

ZUSTIMMUNG ZUR UNTERVERMIETUNG

Mieter (Hauptmieter) : _____

Vermieter : _____

Anschrift der Mietwohnung :

Details zur Untervermietung :

Untermieter (Name und Anschrift) : _____

Zeitraum der Untervermietung : _____

Anteil der Wohnfläche : _____

§ 1 – Zustimmung zur Untervermietung

Der Vermieter erteilt hiermit seine ausdrückliche Zustimmung zur Untervermietung der oben beschriebenen Mietwohnung bzw. Teilen davon an den Untermieter für den angegebenen Zeitraum.

§ 2 – Pflichten des Mieters

Der Hauptmieter bleibt während der gesamten Untervermietungsdauer gegenüber dem Vermieter verantwortlich für die vertragsgemäße Nutzung der Wohnung und die Erfüllung aller Verpflichtungen aus dem Mietvertrag.

§ 3 – Mietzins und Nebenkosten

Der Hauptmieter ist verpflichtet, die Gesamtmiete weiterhin an den Vermieter zu zahlen. Die Höhe des Untermietzinses legt der Hauptmieter mit dem Untermieter eigenverantwortlich fest.

§ 4 – Haftung

Der Hauptmieter haftet für Schäden, die durch den Untermieter verursacht werden. Der Untermieter haftet gegenüber dem Hauptmieter für alle schuldhaft verursachten Schäden.

§ 5 – Kündigung der Untervermietung

Die Zustimmung zur Untervermietung kann vom Vermieter widerrufen werden, wenn ein wichtiger Grund vorliegt, insbesondere bei vertragswidrigem Verhalten des Untermieters.

§ 6 – Sonstige Vereinbarungen

Nebenabreden bedürfen der Schriftform. Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein, bleibt der Rest des Vertrages davon unberührt.

UNTERSCHRIFT VERMieter

UNTERSCHRIFT HAUptmieter

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vorlagenfy.com/zustimmung-zur-untervermietung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vorlagenfy.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.