

VORMIETVERTRAG FÜR WOHNUNG

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Vermieters :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben des Vormieters :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zur Wohnung :

Adresse : _____

Wohnfläche (m²) : _____

Zimmeranzahl : _____

Etage : _____

Vormietzeitraum :

Beginn (TT.MM.JJJJ) : _____

Ende (TT.MM.JJJJ) : _____

Vormiete und Nebenkosten :

Vormiete (EUR) : _____ EUR

Nebenkostenvorauszahlung (EUR) : _____

§ 1 – Mietgegenstand

Der Vermieter vermietet an den Vormieter die oben bezeichnete Wohnung zum vorübergehenden Gebrauch.

§ 2 – Mietzeit und Kündigung

Der Vormietvertrag beginnt mit dem angegebenen Datum und endet am vereinbarten Enddatum. Eine ordentliche Kündigung während des Vormietzeitraums ist ausgeschlossen.

§ 3 – Miete und Nebenkosten

Die Vormiete sowie die Nebenkostenvorauszahlung sind monatlich im Voraus zu zahlen. Eine Anpassung der Nebenkosten erfolgt nach tatsächlichem Verbrauch.

§ 4 – Kautions

Der Vormieter zahlt eine Kautions in Höhe von _____ EUR, welche spätestens bei Übergabe der Wohnung fällig ist.

§ 5 – Zustand der Wohnung und Schönheitsreparaturen

Die Wohnung wird dem Vormieter in einem ordnungsgemäßen Zustand übergeben. Der Vormieter verpflichtet sich,

Schönheitsreparaturen nur im üblichen Rahmen durchzuführen.

§ 6 – Pflichten des Vermieters

Der Vermieter verpflichtet sich zur sorgfältigen Nutzung der Wohnung und zur Einhaltung der Hausordnung.

§ 7 – Überlassung an Dritte

Die Untervermietung oder sonstige Gebrauchsüberlassung an Dritte bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Vermieters.

§ 8 – Haftung

Für Schäden, die durch den Vermieter verursacht werden, haftet dieser im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen.

§ 9 – Sonstiges

Änderungen und Ergänzungen dieses Vormietvertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam.

UNTERSCHRIFT VERMIEETER

UNTERSCHRIFT VORMIETER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vorlagenfy.com/vormietvertrag-wohnung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vorlagenfy.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.