

VERPFÄNDUNGSERKLÄRUNG MIETKAUTION

Zwischen den Unterzeichnenden wird folgende Verpfändung der Mietkaution vereinbart:

1. Verpfänder (Mieter):

Name, Vorname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

2. Verpfändeter (Vermieter):

Name, Vorname / Firma : _____

Anschrift : _____

3. Mietobjekt:

Adresse der Mietwohnung : _____

4. Höhe der Mietkaution:

Betrag der Kautions : _____ EUR

5. Erklärung zur Verpfändung:

Der Verpfänder erklärt hiermit, die oben genannte Mietkaution gemäß § 551 BGB dem Verpfändeten als Sicherheit für etwaige Forderungen aus dem Mietverhältnis zu verpfänden. Der Verpfänder überträgt dem Verpfändeten das Pfandrecht an der Mietkaution bis zur ordnungsgemäßen Rückzahlung nach Beendigung des Mietverhältnisses.

6. Rechte und Pflichten des Verpfändeten:

Der Verpfändete ist berechtigt, die Mietkaution bei berechtigten Ansprüchen gegen den Verpfänder zur Befriedigung seiner Forderungen zu verwenden. Die Rückzahlung der Kautions erfolgt nach Beendigung des Mietverhältnisses und nach Abrechnung aller Forderungen.

7. Sonstige Vereinbarungen:

8. Gerichtsstand:

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist der Sitz des Verpfändeten, soweit gesetzlich zulässig.

UNTERSCHRIFT VERPFÄNDER

UNTERSCHRIFT VERPFÄNDETER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vorlagenfy.com/verpfandungserklärung-mietkaution-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vorlagenfy.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.