

# MIETÜBERNAHMEERKLÄRUNG

Wohnort : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Vermieter :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Mieter :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Mietobjekt :

Adresse der Wohnung : \_\_\_\_\_

Wohnungsgröße (qm) : \_\_\_\_\_

Zimmeranzahl : \_\_\_\_\_ Etage : \_\_\_\_\_

## § 1 – Mietübernahme

Der Mieter übernimmt die Wohnung in dem Zustand, wie sie besichtigt und akzeptiert wurde. Alle übergebenen Schlüssel sind vollständig.

## § 2 – Zustand der Wohnung

Der Zustand der Wohnung wird als vertragsgemäß akzeptiert. Etwaige Mängel wurden schriftlich dokumentiert und sind Bestandteil dieser Erklärung.

## § 3 – Übergabeprotokoll

Ein Übergabeprotokoll wird von beiden Parteien unterschrieben und diesem Dokument beigelegt.

## § 4 – Haftung

Der Mieter bestätigt, dass er für Schäden, die nach der Übernahme durch ihn entstehen, haftet. Der Vermieter haftet für bestehende Mängel nur nach den gesetzlichen Bestimmungen.

## § 5 – Sonstige Vereinbarungen

Weitere Vereinbarungen wurden nicht getroffen oder sind in separaten Dokumenten geregelt.

## § 6 – Schlussbestimmung

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform. Für Streitigkeiten gilt deutsches Recht und Zuständigkeit der Gerichte am Wohnort des Mietobjekts.

**UNTERSCHRIFT VERMieter**

**UNTERSCHRIFT Mieter**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://vorlagenfy.com/mietubernahmeerklärung/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://vorlagenfy.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.